

Family Home

EXTRA!
Heft-im-Heft
**Küche &
Bad**

Spezial: Heizen

So heizt man heute!

Blockhäuser

Wir lieben Holzhäuser!

**18
Stadthäuser**

Zurück in die
Stadt!

11-12/20



Deutschland: 2,90 € | Österreich: 3,40 € | Schweiz: 4,60 SFr.
Slowakei: 4,00 € | Slowenien: 4,00 € | Belgien/Lux: 3,50 €
Italien: 4,00 € | Spanien: 4,00 € | ISSN 2195-1578



Ab in die Lücke

KLEINES PARADIES

Über die Balkontür im Esszimmer gelangen die Bauherren auf die angrenzende Terrasse und den Garten.



Dass eine Hanglage eine Chance sein kann, beweist dieses KfW-Effizienzhaus 55 in Erdmannhausen bei Ludwigsburg.

Fotos: Talbau-Haus

UM DIE ECKE

Walk-in Dusche und Toilette verstecken sich in den Nischen. So sind sie nicht direkt vom Eingang einsehbar.



RELAXEN

Im Wohnzimmer war der Bauherrin viel Tageslicht und Platz für eine große Couch wichtig.



Wer im Hang baut, für den stellt sich die Frage „Keller ja oder nein“ meist gar nicht. Er bietet sich einfach an. So auch in diesem Fall. Da die gefundene Baulücke nicht ebenerdig war, passten die Bauherren das Hausmodell „U260“ den Umständen an und unterkellerten es. Praktisch: Die Garderobe befindet sich im Untergeschoss, das die Bewohner über den überdachten Hauseingang betreten. Im untersten Stockwerk kommen zudem ein Hobby-, ein Keller- und der Hauswirtschafts- und Technikraum unter. Ein riesiger Vorteil der Hanglage ist, dass der Keller Tageslicht abbekommt. So bleibt das Paar flexibel, da es den mit Sonnenlicht verwöhnten Hobbyraum alternativ als Gäste-, Arbeits- oder weiteres Kinderzimmer nutzen kann. Eine halbgewendelte Stahltrappe führt in die erste Wohnetage. Bis auf ein Duschbad ist in diesem Stockwerk alles ein Raum. Lediglich zwischen Wohnzimmer und Flur wurde eine Wand eingezogen, die von beiden Seiten umrundet werden kann. Im Dachgeschoss des Einfamilienhauses befinden sich drei Schlafzimmer und das Badezimmer. Mit am meisten freut sich das Paar über die große Küche. „Hier haben wir endlich genug Platz, um zu zweit zu kochen“, erzählen sie. (mla)