

FamilyHome

EXTRA!

Heft-im-Heft
Sonnenschutz &
Outdoor-Living

**Ökologisch
bauen**

Hier können Sie durchatmen

Wohnträume

Lust auf Neues?
Wir zeigen Ihnen die Trends



Titelthema

Smarte Einfamilienhäuser

5-6/21



Deutschland 2,90 € | Österreich 3,40 € | Schweiz 4,60 SFr |
Bel/NL/Lux 3,50 € | Italien 4,00 € | ISSN 2195-1578





AUFBAU

Hauseingang und Terrasse liegen beim Musterhaus über Eck und nicht gegenüber, das schafft neue Raumordnungen.

Gemütliche Zuhause-Ideen

Das neue Musterhaus in Mannheim ist ein KfW Effizienzhaus 40 Plus und zeigt sich modern und klar. Zwei Rücksprünge in beiden Geschossen ermöglichen eine überdachte Terrasse und einen überdachten Balkon, direkt unterm flach geneigten Walmdach. Im Erdgeschoss ist genügend Platz für eine Speisekammer, ein Büro und ein Duschbad. Im Obergeschoss liegen die drei Schlafzimmer und der Hauswirtschaftsraum. Das Smart-Home-System von Somfy beinhaltet unter anderem die Steuerung der Rollläden, Rauchmelder, die Fensterkontakte und Wind- und Sonnenwächter. *Talbau Haus*

Haus-Check



- ✓ Luft-Wasser-Wärmepumpe, Lüftung, Klimaanlage, PV-Anlage und Batteriespeicher
- ✓ fast 200 m² Wohnfläche

MEHR INFOS UNTER

www.hurra-wir-bauen.de/FH/129



RUNDES KONZEPT

Fliesen in Betonoptik, indirekt beleuchtete Holzflächen und gemusterte Akzentfliesen sorgen für ein zeitloses und schickes Design im Familienbad.